

03 Administration patrimoniale

Les essentiels pour comprendre, suivre et piloter votre propriété.



Dossier patrimonial

La mémoire de votre propriété

- Documents essentiels liés à votre bien (garanties, notices et documents de référence)
- Inventaire des principaux équipements
- Répertoire des prestataires référencés
- Journal des dépenses par catégorie (devis et factures)
- Historique des interventions et des travaux

Tableau de board patrimonial

Les indicateurs clés de votre propriété

- Performance locative (taux d'occupation, ADR, RevPAR...)
- Canaux de réservation (direct, OTA, agences...)
- Suivi des dépenses par catégorie
- Rentabilité de la propriété
- Évolution des performances

Aide à la décision

Pilotage de votre propriété avec sérénité

- Rapport patrimonial semestriel
- Recommandations d'entretien et de travaux
- Équipements à remplacer ou à renouveler
- Priorisation des actions à mener